ИЖАРА ОБЪЕКТИНИ ТОПШИРИШ ДАЛОЛАТНОМАСИ

АКТ ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА АРЕНДЫ

Ташкилот номи / Наименование организации	
СТИР / ИНН	
Ҳужжат рақами / Номер документа	
Тузилган сана ва жой / Дата и место составления	
Хўжалик операцияси/асос / Операция/основание	
Ижара шартномаси рақами ва санаси / Номер и дата договора аренды	
Объект манзили/кадастр ёки инвентарь идентификатори / Адрес/кадастровый или инвентарный идентификатор	
Топшириш вақти ва иштирокчилар ваколати / Время передачи и полномочия участников	

Ҳолат ва бутлик / Состояние и комплектность

Қисм/хона / Часть/помещение	Ҳолати / Состояние	Нуқсон / Дефект	Фото/илова / Фото/приложение	Келишилган чора / Согласованное действие

Топширилган нарсалар / Передано

Калитлар, карталар, пультлар: тури ва сони / Ключи, карты, пульты: вид и количество	
Ҳисоблагичлар: рақами, ўлчови ва кўрсаткичи / Счётчики: номер, единица и показание	
Жиҳозлар, техник ҳужжатлар ва иловалар рўйхати / Оборудование, технические документы и приложения	

Томонлар хулосаси / Заключение сторон

Фойдаланишга тайёрлик, эътирозлар ва бартараф этиш муддати / Готовность к использованию, замечания и срок устранения:

_____

_____

Ижара ҳақини ҳисоблаш бошланишига оид шартнома банди / Пункт договора о начале начисления арендной платы:

_____

_____

Имзолар / Подписи

Топширувчи ваколатли вакил / Уполномоченный передающий представитель	Лавозим / Должность	Ф.И.Ш. / Ф.И.О.	Имзо ва сана / Подпись и дата
Қабул қилувчи ваколатли вакил / Уполномоченный принимающий представитель	Лавозим / Должность	Ф.И.Ш. / Ф.И.О.	Имзо ва сана / Подпись и дата

Қўллаш тартиби ва ҳуқуқий асос / Применение и правовое основание

Ташкилот ёки томонлар ўз ҳолатига мослаштирадиган намуна. / Образец для адаптации организацией или сторонами к конкретной ситуации.

Мақсад / Назначение: Объектни биргаликда кўриб, ҳолат ва кўрсаткичларни далиллар билан қайд этинг. / Совместно осмотрите объект и зафиксируйте состояние и показания с подтверждениями.

Қўллаш доираси / Область применения: Ижара бошида вақтинча фойдаланиш учун объектнинг амалдаги ҳолатини қайд этиш. / Фиксация фактического состояния объекта при передаче во временное пользование.

Ҳолатни шартнома режаси ва фотоиловалар билан бирга қайд этинг.

Мулк ҳуқуқи ўтганини эмас, вақтинча эгалик/фойдаланишга топширилганини белгиланг.

Фиксируйте состояние вместе с планом договора и фотоприложениями.

Укажите передачу во временное владение/пользование, а не переход права собственности.

Бухгалтерия ҳисоби / Бухгалтерский учёт — ст. 14 – 15: первичные документы и регистры; проверено 07.11.2026 — https://lex.uz/docs/2931251

3538-сон Низом / Положение № 3538 — пп. 6 – 11, 14 – 16, 20 – 21: реквизиты, собственные бланки, полномочия и проверка — https://lex.uz/docs/7041901

Фуқаролик кодекси II: ижара / ГК II: аренда — ст. 535, 537 – 548, 554, 573 – 578; применимость специальных требований проверяется по объекту и сроку — https://lex.uz/docs/180552

Текширилган сана / Проверено: 07.11.2026